



FONDAZIONE E.N.P.A.I.A.  
ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA  
PER GLI ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA  
DIVISIONE ATTIVITA' DI ISTITUTO  
GESTIONE SEPARATA PERITI AGRARI



**BILANCIO CONSUNTIVO 2016**



## I - L'ATTIVITA' PREVIDENZIALE

### 1. ISCRIZIONI

Di seguito si riportano i dati riassuntivi delle variazioni intercorse nel 2016 nella popolazione degli iscritti:

ISCRITTI ATTIVI (COMPRESIVO DI PENSIONATI CONTRIBUENTI) AL 31/12/2015	3.261
CANCELLATI NELL'ANNO 2016	(119)
NUOVI ISCRITTI NELL'ANNO 2016	153
TOTALE ISCRITTI ATTIVI (COMPRESIVO DI N.159 PENSIONATI CONTRIBUENTI) AL 31/12/2016	3.295

Si precisa che dei 119 cancellati, 75 si riferiscono a cessazioni di attività con decorrenza antecedente l'anno 2016, pertanto non soggetti alla comunicazione del reddito 2016, i rimanenti 44 hanno cessato l'attività o sono deceduti nel corso del 2016, portando quindi il numero delle comunicazioni reddituali 2016 a n. 3.339.

Rispetto al bilancio consuntivo 2015 si registra un incremento sia delle iscrizioni (da 138 a 153 pari a +10,86%) che dei cancellati (da 108 a 119 pari a +10,18%). Il saldo netto passa da 30 a 34 con incremento del 13,33%.

Se si confrontano i dati con il bilancio preventivo 2016 si registra un netto incremento delle iscrizioni: nel previsionale erano state indicate prudenzialmente in 130, il dato di consuntivo registra un incremento sulle stime pari a +17,69%.

Per quanto attiene le cancellazioni i dati definitivi sono in linea con il previsionale: 119 contro i 120 preventivati; infine gli iscritti attivi al 31/12/2016 risultano pari a 3.295 contro una stima nel preventivo di 3.230, superiore del 20,12%.

### 2. ACCERTAMENTO OBBLIGHI CONTRIBUTIVI

Poiché, al momento della predisposizione del bilancio consuntivo, non risultano ancora pervenute agli uffici della Gestione Separata le comunicazioni reddituali relative all'anno 2016 essendo la scadenza fissata nel corso del 2017, la contribuzione dovuta per il 2016, è il risultato di una stima ottenuta adeguando l'ammontare della contribuzione soggettiva e integrativa dovuta per il precedente anno 2015 in funzione delle variazioni intervenute per quanto riguarda il numero dei contribuenti attivi per l'anno 2016. Si precisa che alla data di redazione del bilancio risultano acquisite 2.632 comunicazioni reddituali relative all'anno 2015 su un totale di 3.261 (80,7% del totale).

Il contributo di maternità per il 2016 è stato fissato a Euro 5,00 in base alle indicazioni pervenute dal Ministero del Lavoro e della Previdenza. L'ammontare complessivo stimato dei contributi dovuti viene quindi quantificato in € 8.278.233 e risulta così suddiviso:

- Contributi soggettivi Euro	6.550.228
- Contributi integrativi Euro	1.711.310
- Contributi di maternità Euro	16.695

I valori sono in linea con gli analoghi indicati per l'anno 2015 nel corrispondente consuntivo, dove si evidenziavano entrate per un totale di € 8.191.800, la differenza sostanzialmente rappresentata dal previsto incremento delle entrate a titolo di contributo soggettivo di € 51.625 pari ad un incremento percentuale del +0,8%.



### PROSPETTO N. 1 - CONTRIBUZIONE DOVUTA

Anno riferimento	Soggettivo dovuto	Integrativo dovuto	Maternità dovuto
Ante 2006	35.358.193	10.062.366	209.599
2006	4.779.722	1.331.296	28.309
2007	5.029.879	1.423.185	28.328
2008	5.297.955	1.558.663	25.647
2009	5.026.329	1.453.496	25.987
2010	5.282.483	1.462.085	26.494
2011	5.525.812	1.544.755	6.418
2012	6.128.381	1.611.706	0
2013	6.365.187	1.655.085	0
2014	6.479.901	1.673.819	12.852
2015	6.517.087	1.703.989	6.470
2016	6.550.228	1.711.310	16.695

### 3. ENTRATE CONTRIBUTIVE ANNO 2016

La stima delle entrate contributive per l'esercizio 2016, pari a € 8.720.018 è composta come segue:

- i contributi dovuti dagli iscritti per l'anno 2016, calcolati come sopra precisato, sono pari a € 8.278.233. A seguito dell'introduzione della facoltà prevista dal comma 3 dell'art. 3 del Regolamento, n° 78 iscritti hanno richiesto il versamento di una aliquota maggiore rispetto al 10% previsto per legge, generando una aggiunta di contributo soggettivo stimabile in € 118.523. Le aliquote prescelte dagli iscritti sono riportate nella tabella seguente:

Aliquota	Iscritti	Aliquota	Iscritti
12%	27	20%	10
13%	3	22%	1
14%	4	23%	2
15%	17	25%	1
16%	1	28%	1
18%	2	30%	9
<b>Totale</b>			<b>78</b>



Rispetto al consuntivo 2015 sono incrementate di 10 le richieste (+ 14,70) e di € 23.839 i contributi (+25,18%);

- **i contributi dovuti per gli anni pregressi** da soggetti che si sono iscritti alla Gestione Separata nel corso dell'anno 2016 pur avendo esercitato l'attività negli anni precedenti ed avendo quindi i relativi obblighi contributivi, nonché da iscritti che hanno inviato con ritardo la comunicazione reddituale, ammontano a € 135.428, il valore è in netto decremento se paragonato al consuntivo 2015 (€ 819.946), il risultato è imputabile ad un decremento delle acquisizioni delle comunicazioni reddituali ritardatarie nel 2016 rispetto al 2015, infatti sono state acquisite 293 comunicazioni nel corso del 2016 contro le 436 dell'anno precedente. L'importo di € 135.165 è comunque superiore al dato riportato nel previsionale 2016, dove si stimava in € 100.000 il dato per il 2016.

- **i contributi versati per il riscatto dei periodi antecedenti l'anno 1996** in applicazione della delibera del 6 ottobre 2004 del Comitato Amministratore, sono pari a € 46.937, in calo rispetto al consuntivo 2015 pari € 74.247, con una diminuzione del 37,88%.

Appare chiaro che, con il passare degli anni, le richieste tendono a diminuire per esaurimento della popolazione di iscritti potenzialmente interessate al beneficio. Le entrate registrate nel 2016 sono per 2/3 dovute ad incassi di rate a seguito di richieste di pagamento dilazionato inoltrate alla Gestioni antecedentemente il 2016.

- **i contributi versati per il riscatto dei periodi di laurea, praticantato e servizio civile/militare** sono pari ad € 16.913 in calo rispetto al dato del 2015 pari a € 30.047, dalla analisi delle richieste pervenute si evidenzia che riguardano solo i casi di laurea e praticantato, essendo ormai esaurita, per riduzione della popolazione interessata, la richiesta di riscatto del periodo del militare per cessazione dell'obbligo di leva.

- **le entrate a titolo di sanzioni ed interessi di mora** sono pari ad € 203.889 in linea con il valore del consuntivo 2015 che era pari ad € 200.263, nel previsionale era stato prudenzialmente indicato in € 50.000;

- **le entrate a titolo di interessi di dilazioni** sono pari ad € 38.618 così composte: dilazioni imputabili alla procedura sanzionatoria e recupero contributi € 34.731 e dilazioni versamento contributi per riscatto anni precedenti il 1996, laurea, praticantato e servizio militare/civile € 3.887. Il valore è in linea con il dato del consuntivo precedente pari ad € 33.515.

- **non vi sono state nel corso del 2016 entrate per ricongiunzioni** in base alla legge n°45 del 5 marzo 1990, il dato 2015 era pari ad € 80.799 e relativa ad una sola posizione acquisita.



<b>PROSPETTO N. 2 – ENTRATE CONTRIBUTIVE ANNO 2016</b>	<b>2016</b>	
Contributi soggettivi dovuti per l'anno 2016	<b>6.550.228</b>	<b>6.498.603</b>
Contributi integrativi per l'anno 2016	<b>1.711.310</b>	<b>1.686.603</b>
Contributi per la maternità per l'anno 2016	<b>16.695</b>	<b>6.594</b>
Contributi soggettivi anni pregressi	<b>105.155</b>	<b>693.579</b>
Contributi integrativi anni pregressi	<b>30.273</b>	<b>126.367</b>
Contributi a seguito del riscatto anni ante 1996	<b>46.937</b>	<b>74.247</b>
Contributi a seguito del riscatto laurea, praticantato servizio militare/civile	<b>16.913</b>	<b>30.047</b>
Sanzioni ed interessi di mora	<b>203.889</b>	<b>200.263</b>
Interessi di dilazione	<b>38.618</b>	<b>33.515</b>
Ricongiunzione in entrata		<b>80.799</b>
<b>TOTALE</b>	<b>8.720.018</b>	<b>9.430.617</b>

#### **4. FONDO SVALUTAZIONE CREDITI**

Per l'anno 2016 si è provveduto all'accantonamento di € 50.000 nell'apposito fondo di svalutazione crediti che attualmente è pari a € 802.907.

#### **5. RISCATTI E RICOSTRUZIONI CONTRIBUTIVE**

Al 31 dicembre 2016 risultano incassati:

- a) a titolo di riscatto contributivo dei periodi professionali antecedenti all'anno 1996 così come previsto dall'art. 26 del Regolamento € 46.937
- b) a titolo di riscatto della laurea, praticantato e servizio militare/civile in base all'art. 26 bis del Regolamento € 16.913.

## **6. PRESTAZIONI PREVIDENZIALI**

### **6.1. Pensioni**

Al 31 dicembre 2016 risultano n. 534 pensionati di cui 159 continuano a versare la contribuzione obbligatoria, sono presenti 96 pensioni di reversibilità e 14 di invalidità, 21 pensioni sono erogate con il sistema di totalizzazione.

La spesa totale, con utilizzo del Fondo pensioni costituito nell'anno 2001, è pari ad € 873.601. I cancellati con diritto di prestazione al raggiungimento del 65° anno, in capitale o in rendita, sono 1.326 con un incremento di 65 unità rispetto al 2015 quando erano state registrate 1.261 posizioni.

Rispetto al consuntivo 2015 le pensioni erogate sono cresciute di 54 (+11,25%) unità con un incremento di spesa pari ad € 120.746 (+16,03%).

### **6.2. Indennità di maternità**

Nel corso dell'anno 2016 sono state accolte n. 8 domande, per una spesa complessiva di € 56.375 di cui € 16.690 carico del Ministero del Lavoro e delle politiche sociali ai sensi della Delibera n. 1 del 6 novembre 2002 del Comitato Amministratore in attuazione dell'art. n. 78 del T.U. sulla maternità approvato con D.Lgs. n. 151/2001 e successive modifiche e integrazioni.

Nel 2015 le indennità erogate erano state 3 con una spesa di € 16.705, pertanto si è avuto un incremento sia nel numero di beneficiari (+5) che nella relativa spesa (+ € 39.670).

La differenza tra le prestazioni di maternità al netto del contributo ministeriale ed i contributi dovuti a detto titolo (€ 16.695), determinati in base alla disposizione del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali prot. 0011632.31-07-2013, e le variazioni intervenute nel 2016 sui dovuti a detto titolo per gli anni contributivi antecedenti al 2016 (€ -263) è solo in parte bilanciata dall'utilizzo del Fondo di Maternità (€ 7.899). L'utilizzo del contributo integrativo consente di bilanciare l'ulteriore deficit pari ad € 15.354.

### **6.3. Restituzione contributi ai sensi degli artt. 9, 12 e 20 del Regolamento**

Nel corso dell'anno 2016 si registrano n. 5 restituzioni dei contributi soggettivi ai sensi dell'art. 9, 12 e 20 del Regolamento per un totale di € 12.101.

### **6.4. Ricongiunzioni in uscita**

Nel corso dell'anno 2016 non si sono registrate richieste di ricongiunzione in uscita in base alla legge n° 45 del 5 marzo 1990.

## 6.5. Provvidenze straordinarie art. 29 del Regolamento

Nell'anno 2016 è stata liquidata una richiesta per provvidenze straordinarie art. 29 del Regolamento per una spesa di € 10.000.



### PROSPETTO N. 3 - SPESA PER PRESTAZIONI

Erogazioni effettuate	2016		2015	
	N°	Importo	N°	Importo
Pensioni	534	873.601	480	753.281
Indennità di Maternità	8	56.375	3	16.705
Restituzione ai sensi dell'art. 9, 12 e 20 del Regolamento	5	12.101	1	2.732
Ricongiunzioni in uscita	0	0	0	0
Provvidenze straordinarie	1	10.000	0	0
<b>Totale</b>	<b>548</b>	<b>952.499</b>	<b>484</b>	<b>772.718</b>

## 7. RIVALUTAZIONE MONTANTI CONTRIBUTIVI

Per l'anno 2016 il coefficiente di capitalizzazione comunicato dall'ISTAT è del 0,4684%: L'importo della rivalutazione effettuata per l'esercizio 2016 è pertanto pari a euro 440.646.

Si fornisce, di seguito, un prospetto di riconciliazione tra la rivalutazione dei montanti operata nel successivo "Prospetto di rivalutazione dei Montanti Individuali" e l'accantonamento operato al Fondo per la Previdenza.

<b>Rivalutazione montanti contributivi linea anno 2016</b>	<b>450.245</b>
--	----------------

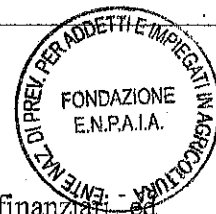
rivalutazione netta da contributi anni precedenti	-9.599
---	--------

<b>Accantonamento al Bilancio 2016</b>	<b>440.646</b>
--	----------------

Il decreto 17 novembre 2016 emanato dal Ministro dell'economia e delle finanze di concerto con il ministro del lavoro e delle politiche sociali fissa nella misura dello 0,0% l'aumento di perequazione automatica da attribuire alle pensioni, in via definitiva, per l'anno 2016.

Il Comitato Amministratore, successivamente all'approvazione del Bilancio consuntivo 2016, predisporrà una delibera, come previsto dall'art 14 2° comma del vigente Regolamento, per la rivalutazione dei conti individuali del 2016 indicando un tasso premiale superiore al tasso indicato dall'ISTAT

## 8. ACCANTONAMENTO AL FONDO ART. 28 COMMA 4



Nel corso dell'esercizio 2016 è risultata una eccedenza tra i proventi finanziari ed immobiliari della Gestione e la rivalutazione dei montanti individuali pari a € 2.750.271. Tale importo, come da disposizione dell'art. 28 comma 4 del Regolamento della Gestione Separata, approvato con Decreto Interministeriale del 25 marzo 1998, viene accantonato nell'apposito fondo a prudente presidio dei rischi derivanti dalla gestione.

## II – ATTIVITA' FINANZIARIA

Nel corso dell'anno sono stati effettuati rimborsi di obbligazioni e titoli di Stato e acquisto di quote di fondi immobiliari e di partecipazioni azionarie della Banca d'Italia.

I titoli presenti in portafoglio, ad eccezione del Fondo Cloe e del Fondo Pai, sono considerati investimenti durevoli e classificati, pertanto, nell'ambito delle immobilizzazioni finanziarie. In base ai criteri di valutazione delle attività finanziarie in bilancio, queste ultime sono valutate al costo storico in assenza di perdite durevole di valore, mentre i titoli riportati tra le attività del circolante (Fondi Pai Cloe) sono valutati al minore tra il costo storico e il valore di mercato alla fine dell'anno. Tenuto conto di tali principi le quote del Fondo Pai hanno subito una svalutazione pari a euro 158.118. Per le quote del Fondo Cloe è stata effettuata una ripresa di valore per Euro 52.658. Il rendimento netto complessivo degli investimenti finanziari è stato pari al 2,45% calcolato sui valori patrimoniali medi di periodo. In bilancio sono stati inseriti solo i risultati economici di natura certa per gli importi di seguito indicati:

➤ Interessi attivi su titoli obbligazionari e Titoli di Stato	€	2.823.065
➤ Interessi Attivi Bancari	€	98.892
➤ Imposte sui proventi finanziari	€	-140.214
➤ Spese bancarie e imposte di bollo	€	-1.215
➤ Scarti di negoziazione (interessi)	€	77.025
➤ Rivalutazione titoli (attivo circolante)	€	52.658
➤ Dividendi lordi Banca d'Italia	€	294.667
➤ Svalutazione titoli (non immobilizzati)	€	-158.118
➤ Dividendi sui fondi	€	4.580
➤ Plusvalenze su titoli	€	10.939
<b>TOTALE NETTO</b>	<b>€</b>	<b>3.062.279</b>



### III – ATTIVITA' IMMOBILIARE

Nel 2016 sono stati realizzati proventi per canoni di locazione pari a Euro 246.001, relativi all'immobile sito in Roma, via del Cottolengo n.61. Gli oneri fiscali relativi a tale immobile sono complessivamente pari ad € 112.443 e si riferiscono per € 67.650 all'imposta diretta Ires e per € 44.793 alle imposte Imu/Tasi. Per la gestione amministrativa sono riconosciuti alla Fondazione Enpaia € 4.920 pari al 2% del canone annuo.



## IV - GESTIONE AMMINISTRATIVA

L'art. 21 dello Statuto della Fondazione pone a carico di ciascuna Gestione Separata le seguenti spese:

- **spese di accertamento** - riscossione dei contributi e di erogazione delle prestazioni, la cui misura è determinata annualmente dal Consiglio di Amministrazione della fondazione e dal Comitato Amministratore della Gestione Separata dei Periti Agrari nel corso della riunione congiunta prevista dall'art. 26 dello statuto;
- **spese di funzionamento**, di imputazione sia diretta che indiretta, da quantificarsi in sede di bilancio consuntivo.

Per l'anno 2016, le spese di amministrazione sono determinate in base a quanto deliberato nella seduta congiunta del Consiglio di Amministrazione della Fondazione e dei Comitati Amministratori delle Gestioni Separate ai sensi dell'art. 26 dello statuto. Tali spese ammontano complessivamente a € 627.349 e sono costituite rispettivamente da € 353.710, comprensive del 4% della contribuzione accertata nell'anno 2016 e del 2% forfettario calcolato sul canone di locazione per la gestione amministrativa dell'immobile di via del Cottolengo, da € 163.408 per rimborsi spese e gettoni di presenza corrisposti ai rappresentanti della categoria in seno al Comitato Amministratore, da € 9.183 ed € 6.303 per, rispettivamente, spese postali per spedizioni varie e stampati, da € 11.813 per consulenze finanziarie, da € 7.447 per la certificazione del bilancio, da € 54.787 per spese legali per le attività di recupero crediti, da € 10.698 (attrezzatura per videoconferenze, inserzione sul Sole 24 Ore e visite mediche) per oneri vari e da € 10.000 per attività promozionali. Tali importi sono stati registrati nei conti economici come segue

Rimborsi spese e gettoni di presenza		163.408
Altre prestazioni di servizi:		
- Quote forfettarie	353.710	
- Spese postali per spedizioni varie	9.183	
- Stampati diversi	6.303	
- Consulenze finanziarie	11.813	
- Certificazione Bilancio	7.447	
- Attività promozionali	10.000	
- Spese legali per recupero crediti	54.787	
- Oneri vari	10.698	
		<u>463.941</u>
		627.349

## V – CONFRONTO CON IL BILANCIO TECNICO

Di seguito i dati del Bilancio tecnico al 31.12.2014 confrontato con il consuntivo 2016.

Entrate 2016	Contributi			Totale entrate
	Soggettivi	Integrativi	Altri	
B Tecnico	6.185	1.627	53	7.865
B Consuntivo	6.550	1.711	63	8.324
Differenza BC-BT	365	84	10	459

Uscite 2016	Prestazioni	spese di gestione	Totale uscite
B Consuntivo	886	627	1.513
Differenza BC-BT	112	15	127

Saldo anno 2016	Saldo Previdenziale	rendimenti finanziari	Saldo totale
B Consuntivo	7.438	3.062	9.874
Differenza BC-BT	571	1.066	1.653

I risultati del Bilancio tecnico-attuariale e del Consuntivo espongono un saldo previdenziale positivo; pertanto il patrimonio della gestione separata è in aumento. Dal prospetto di confronto emerge una differenza positiva pari a circa 1,6 €/ milioni tra il saldo totale contabile e quello tecnico.

Le entrate per la contribuzione degli iscritti nel bilancio consuntivo 2016 sono leggermente superiori, per 0,5 €/milioni, rispetto all'attuariale. Si registrano maggiori rendimenti patrimoniali per circa 1.1 €/milioni in quanto la stima attuariale applica il tasso medio di rendimento pari all'2,0%, mentre il tasso di rendimento rilevato a consuntivo è stato del 2,45%.

Dal lato delle uscite i due elaborati sono sostanzialmente allineati con una previsione di uscite del bilancio tecnico lievemente superiore al consuntivo per circa 0,1 €/milioni dovuta ad un maggior onere per prestazioni pensionistiche ( sono considerate anche le prestazioni pensionistiche da erogare

ai cancellati che non hanno richiesto la restituzione dei montanti) parzialmente bilanciato da minori oneri di gestione.



## VI – EVENTI SUCCESSIVI

Non si evidenziano eventi di rilievo successivamente alla data del 31 dicembre 2016.

FONDAZIONE ENPAIA  
ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI  
ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA  
**Gestione Separata Periti Agrari**



## STATO PATRIMONIALE

SCHEMA REDATTO IN BASE ALLE LINEE GUIDA PER IL BILANCIO DEGLI ENTI PUBBLICI GESTORI  
DI FORME DI PREVIDENZA E ASSISTENZA OBBLIGATORIE TRASFORMATI IN PERSONE GIURIDICHE  
PRIVATE

( COMUNICAZIONI DEL MINISTERO DEL TESORO DEL 18 MARZO 1996 E DEL 7 GIUGNO 1996)

STATO PATRIMONIALE 2016 PERITI AGRARI

ATTIVITA'	2016	2015	PASSIVITA'	2016	2015
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	0	0	FONDI PER RISCHI ED ONERI	135.184.495	126.168.594
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	5.779.013	5.779.013	FONDO TRATTAMENTO FINE RAPPORTO	0	0
IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	90.468.186	88.905.821	DEBITI	2.063.263	1.868.061
CREDITI	15.200.313	13.979.812	FONDI DI AMMORTAMENTO	0	0
ATTIVITA' FINANZIARIE	6.290.394	4.428.963	RATEI E RISCONTI PASSIVI	0	0
DISPONIBILITA' LIQUIDE	32.701.195	27.110.053			
RATEI E RISCONTI ATTIVI	4.597.297	4.373.999			
TOTALE ATTIVITA'	155.036.398	144.577.671	TOTALE PASSIVITA'	137.247.758	128.036.655
			PATRIMONIO NETTO	17.788.640	16.541.016
			TOTALE A PAREGGIO	155.036.398	144.577.671



FONDAZIONE ENPAIA  
ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI  
ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA  
**Gestione Separata Periti Agrari**

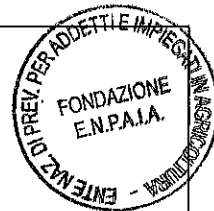


## CONTO ECONOMICO

SCHEMA REDATTO IN BASE ALLE LINEE GUIDA PER IL BILANCIO DEGLI ENTI PUBBLICI GESTORI  
DI FORME DI PREVIDENZA E ASSISTENZA OBBLIGATORIE TRASFORMATI IN PERSONE GIURIDICHE  
PRIVATE  
( COMUNICAZIONI DEL MINISTERO DEL TESORO DEL 18 MARZO 1996 E DEL 7 GIUGNO 1996)

**CONTO ECONOMICO 2016 PERITI AGRARI**

	2016	2015	RICAVI	2016	2015
<b>COSTI</b>					
PRESTAZIONI PREVIDENZIALI E ASSISTENZIALI	66.375	16.705	CONTRIBUTI	8.584.590	8.610.671
ORGANI AMMINISTRATIVI E DI CONTROLLO	163.408	153.514	CANONI DI LOCAZIONE	246.001	103.867
COMPENSI PROFESSIONALI E LAV. AUTONOMO	13.765	21.600	ALTRI RICAVI	29.871	7.376
PERSONALE	0	0	INTERESSI E PROVENTI FINANZIARI DIVERSI	3.350.887	3.216.777
MATERIALI SUSSIDIARI E DI CONSUMO	0	0	RETTIFICHE DI VALORE	0	0
UTENZE VARIE	0	0	RETTIFICHE DI COSTI	0	0
SERVIZI VARI	450.176	526.223	PROVENTI STRAORDINARI	154.266	894.512
AFFITTI PASSIVI	0	0			
SPESE PUBBLICAZIONE PERIODICO	0	0			
ONERI TRIBUTARI	308.761	109.706			
ONERI FINANZIARI	1.215	981			
ALTRI COSTI	0	0			
AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI	9.960.150	10.643.170			
ONERI STRAORDINARI	4.023	25.018			
RETTIFICHE DI VALORI	158.118	80.299			
RETTIFICHE DI RICAVI	0	0			
<b>TOTALE</b>	<b>11.117.991</b>	<b>11.577.216</b>	<b>TOTALE</b>	<b>12.365.615</b>	<b>12.833.203</b>
<b>UTILE D'ESERCIZIO</b>	<b>1.247.624</b>	<b>1.255.987</b>	<b>PERDITA D'ESERCIZIO</b>		
<b>TOTALE A PAREGGIO</b>	<b>12.365.615</b>	<b>12.833.203</b>	<b>TOTALE A PAREGGIO</b>	<b>12.365.615</b>	<b>12.833.203</b>

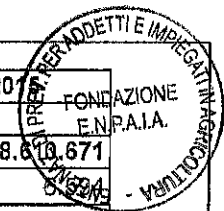




<b>GESTIONE SEPARATA PERITI AGRARI</b>		
<b>DETTAGLIO ANALITICO DELLO STATO PATRIMONIALE</b> <b>(COMUNICAZIONI DEL MINISTERO DEL TESORO DEL 18 MARZO 1996 E DEL 7 GIUGNO 1996)</b>		
	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI</b>	<b>5.779.013</b>	<b>5.779.013</b>
Immobili	5.779.013	5.779.013
<b>IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE</b>	<b>90.468.186</b>	<b>88.905.821</b>
titoli	90.468.186	88.905.821
<b>CREDITI</b>	<b>15.200.313</b>	<b>13.979.812</b>
crediti verso gli Iscritti per contributi	12.264.636	11.745.947
crediti verso gli Iscritti per contributi rateizzati	2.216.301	1.840.931
crediti verso Agrotecnici	4.618	87.795
crediti per sanzioni amministrative		50.649
crediti art.49 L.488/1999	69.153	58.253
altri crediti	0	0
crediti verso Fondazione Enpaia	645.605	196.237
<b>ATTIVITA' FINANZIARIE NON IMMOBILIZZATE</b>	<b>6.290.394</b>	<b>4.428.963</b>
Quote Fondo Cioe	2.976.263	2.923.604
Quote di fondo Pai	3.314.131	1.505.359
<b>DISPONIBILITA' LIQUIDE</b>	<b>32.701.195</b>	<b>27.110.063</b>
saldi di banche	32.686.750	27.090.318
saldo c/c postale	14.445	19.745
<b>RATEI E RISCONTI ATTIVI</b>	<b>4.597.297</b>	<b>4.373.999</b>
ratei attivi per interessi su titoli	1.194.707	1.304.113
ratei attivi pluriennali su titoli	3.402.590	3.069.886
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>155.036.398</b>	<b>144.577.671</b>
<b>FONDI PER RISCHI ED ONERI</b>	<b>135.184.495</b>	<b>126.168.594</b>
fondo per la maternità	0	7.899
fondo art.28 comma 4 del reg.	23.427.075	20.676.804
fondo per la previdenza	103.124.414	98.612.046
fondo pensioni	7.830.099	6.068.289
fondo svalutazione crediti	802.907	752.907
fondo svalutazione crediti per sanzioni amministrative		50.649
<b>DEBITI</b>	<b>2.063.263</b>	<b>1.868.061</b>
debiti verso Enpaia (pagamenti anticipati dalla fondazione Enpaia)	1.928.749	1.661.116
debiti spese legali per recupero crediti contributivi	78.536	124.619
Entrate da regolarizzare	27.629	19.745
Debiti verso agrotecnici per versamenti erati sul c/c	20.713	62.581
altri debiti	7.636	
<b>RATEI PASSIVI</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
ratei ratei passivi	0	0
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>137.247.758</b>	<b>128.036.655</b>
<b>PATRIMONIO NETTO</b>	<b>17.788.640</b>	<b>16.541.016</b>
Riserva contributo integrativo	16.541.016	15.285.029
Perdita dell'esercizio (-) Utile (+)	1.247.624	1.255.987
<b>TOTALE A PAREGGIO</b>	<b>155.036.398</b>	<b>144.577.671</b>

<b>GESTIONE SEPARATA PERITI AGRARI</b>		
<b>DETTAGLIO ANALITICO DEL CONTO ECONOMICO</b>		
<b>(COMUNICAZIONI DEL MINISTERO DEL TESORO DEL 18 MARZO 1996 E DEL 7 GIUGNO 1996)</b>		
	2016	2015
<b>COSTI</b>		
<b>PRESTAZIONI PREVIDENZIALI ED ASSISTENZIALI</b>	<b>66.375</b>	<b>16.705</b>
costo per pagamento Indennità di maternità	56.375	16.705
costo per provvidenze straordinarie art. 29	10.000	0
<b>ORGANI AMMINISTRATIVI E DI CONTROLLO</b>	<b>163.408</b>	<b>153.514</b>
rimborsi gettoni di presenza	163.408	153.514
<b>COMPENSI PROFESSIONALI E LAV.AUTONOMO</b>	<b>13.765</b>	<b>21.600</b>
costo Prometeia	11.813	21.600
onere per visite mediche	1.952	
<b>SERVIZI VARI</b>	<b>450.176</b>	<b>526.223</b>
spese postali	9.183	18.346
4% forfettario Fondazione Enpaia + 2% gestione immobili	353.710	379.263
spese varie	15.049	9.272
spese per revisione bilancio	7.447	10.394
spese legali per recupero crediti	54.787	90.688
spese per convegni/attività promozionali	10.000	18.260
<b>ONERI TRIBUTARI</b>	<b>300.761</b>	<b>109.706</b>
imposte sul proventi finanziari (ires su dividendi e cedole)	140.214	14.430
Onere per consumi intermedi	48.104	48.104
ires sui canoni di locazione	67.650	28.563
imu/tasi	44.793	18.609
<b>ONERI FINANZIARI</b>	<b>1.215</b>	<b>981</b>
spese e commissioni bancarie	1.215	981
<b>AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI</b>	<b>9.960.150</b>	<b>10.643.170</b>
svalutazione crediti	50.000	50.000
acc.to al fondo per la previdenza	6.719.233	7.377.275
rivalutazione contributo soggettivo	440.646	626.293
rivalutazione fondo pensioni	0	18.150
acc.to al fondo art.28 comma 4 del reg.	2.750.271	2.571.452
<b>ONERI STRAORDINARI</b>	<b>4.023</b>	<b>25.018</b>
sopravvenienze passive (integrazione onere cons. interm 2014)	3.760	0
minusvalenze su titoli	0	24.038
rettifica maternità anni precedenti	263	980
rettifica integrativo anni precenti	0	0
<b>RETTIFICHE DI VALORE</b>	<b>158.118</b>	<b>80.299</b>
svalutazione titoli	158.118	80.299
<b>TOTALE COSTI</b>	<b>11.117.991</b>	<b>11.577.216</b>

RICAVI	2016	2015
<b>CONTRIBUTI</b>	<b>8.584.590</b>	<b>8.610.671</b>
contributi maternità competenza dell'anno	16.695	
contributi soggettivi competenza dell'anno	6.550.228	6.498.603
contributi incassati nel 2014 per riscatto periodi ante 1996	63.850	104.294
contributi soggettivi in entrata da altre casse	0	80.799
contributi integrativi competenza dell'anno	1.711.310	1.686.603
interessi per rateizzazione contributi	38.618	33.515
sanzioni amministrative	203.889	200.263
<b>CANONI DI LOCAZIONE</b>	<b>246.001</b>	<b>103.867</b>
<b>ALTRI RICAVI</b>	<b>29.871</b>	<b>7.376</b>
Recupero spese maternità art.49 L.488/1999	16.690	6.259
Recupero spese bancarie (mav)	1.453	1.117
Recupero spese legali	11.728	
<b>INTERESSI E PROVENTI FINANZ. DIVERSI</b>	<b>3.350.887</b>	<b>3.216.777</b>
Dividendi lordi banca d'italia	294.667	0
interessi su titoli	2.823.065	2.870.940
interessi scarti di negoziazione	77.025	76.837
interessi attivi bancari	98.892	269.000
rivalutazione titoli attivo circolante	52.658	0
plusvalenze su titoli dell'attivo circolante	0	0
dividendi su fondi	4.580	0
<b>RETTIFICHE DI VALORE</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Rivalutazione titoli immobilizzati	0	0
<b>PROVENTI STRAORDINARI</b>	<b>154.266</b>	<b>894.512</b>
sopravvenienze attive (utilizzo fondi maternità/previd)	7.899	10.318
plusvalenze su titoli	10.939	64.248
accertamento contributi soggettivi anni precedenti	105.155	693.579
accertamento contributi integrativi anni precedenti	30.273	126.367
<b>TOTALE RICAVI</b>	<b>12.365.615</b>	<b>12.833.203</b>
<b>RISULTATO D'ESERCIZIO (UTILE +) - (PERDITA -)</b>	<b>1.247.624</b>	<b>1.255.987</b>



## NOTE INFORMATIVE SUGLI ACCANTONAMENTI



	2016	2015
<b>Fondo di Previdenza</b>		
contributi soggettivi di competenza	6.550.228	6.498.603
contributi soggettivi anni precedenti	105.155	693.579
contributi soggettivi per riscatti e ricongiunzioni	63.850	185.093
<b>accantonamento contributi soggettivi al fondo per la previdenza</b>	<b>6.719.233</b>	<b>7.377.275</b>
<b>Fondo art. 28 4° del Regolamento</b>		
Canoni di locazione	246.001	103.867
Costo per imposizione fiscale diretta	(67.650)	(28.564)
Costo per imposizione fiscale indiretta (Imu/tasi)	(44.793)	(18.609)
Costo per servizi amministrativi resi da Enpaia per gestione immobile	(4.920)	(2.077)
<b>Ricavi netti gestione immobile</b>	<b>128.638</b>	<b>54.618</b>
Proventi da portafoglio titoli	3.298.228	3.216.777
Plusvalenze/(minusvalenze) su titoli	10.939	40.210
Rivalutazione/(Svalutazioni) titoli	(106.460)	(80.299)
Spese bancarie ed imposte di bollo	(1.223)	(1.051)
imposte su proventi finanziari	(140.206)	(14.360)
<b>Proventi netti da portafoglio titoli</b>	<b>3.062.279</b>	<b>3.161.277</b>
<b>Totale proventi netti da gestione immobili e valori mobiliari</b>	<b>3.190.917</b>	<b>3.215.895</b>
Rivalutazione contributi soggettivi	(440.646)	(626.293)
Rivalutazione pensioni	0	(18.150)
Totale costo per le rivalutazioni	(440.646)	(644.443)
<b>accantonamento al fondo art.28 comma 4 del Regolamento</b>	<b>2.750.271</b>	<b>2.571.452</b>
<b>Rivalutazione pensioni</b>		<b>18.150</b>
<b>Rivalutazione Montanti</b>	<b>440.646</b>	<b>626.293</b>
<b>Fondo svalutazione crediti</b>	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>
<b>Totale accantonamenti in Bilancio</b>	<b>9.960.150</b>	<b>10.643.170</b>



**PERITI AGRARI**  
**Prospetto di rivalutazione dei Montanti Previdenziali**

DATI BILANCIO CONSUNTIVO 2016							
Anni	SOGGETTIVO definitivo	sogettivo riscattato e ricongiunzioni	SOGGETTIVO dei restituiti e pensionati	SOGGETTIVO da rivalutare	Tasso di rivalutazione	Rivalutazioni cumulative *	Fondo
1996	2.218.109	0	468.607	1.749.502	0,00000	0	1.749.502
1997	2.735.015	0	587.481	2.147.533	0,05371	97.746	3.994.782
1998	3.025.333	0	555.855	2.469.528	0,053597	214.103	6.678.419
1999	3.328.827	0	552.621	2.776.206	0,056503	377.351	9.831.976
2000	3.526.070	0	548.669	2.977.401	0,051781	509.110	13.318.486
2001	3.872.558	0	489.373	3.383.185	0,047781	636.371	17.338.042
2002	3.888.620	0	453.944	3.434.676	0,043679	757.308	21.530.026
2003	4.042.288	0	389.965	3.652.324	0,041614	895.950	26.078.300
2004	4.280.385	0	369.910	3.910.475	0,039272	1.024.147	31.012.922
2005	4.440.938	1.290.858	271.172	5.454.624	0,040506	1.250.209	37.723.756
2006	4.779.722	247	245.900	4.534.069	0,033386	1.334.893	43.592.718
2007	5.029.879	4.507	162.679	4.871.507	0,033937	1.479.406	49.943.631
2008	5.297.955	59.103	332.289	5.024.769	0,034625	1.729.298	56.697.699
2009	5.626.329	27.602	282.349	4.771.582	0,033201	1.882.420	63.351.700
2010	5.282.483	109.606	233.784	5.138.305	0,017935	1.136.213	69.826.218
2011	5.525.812	80.252	639.216	4.966.848	0,016165	1.125.508	75.718.574
2012	6.138.381	75.396	1.390.071	4.813.906	0,011344	858.952	81.391.432
2013	6.365.187	52.263	1.078.226	5.339.223	0,001643	133.726	86.864.381
2014	6.479.901	185.093	1.802.812	4.862.182	0,000000	0	91.726.563
2015	6.517.037	63.850	2.647.511	3.933.425	0,005058	463.953	96.123.942
2016	6.550.228	1.948.777	13.528.433	6.550.228	0,004684	450.245	103.124.415
	<b>98.341.157</b>			<b>86.761.501</b>		<b>16.562.914</b>	

La rivalutazione cumulativa al 31 dicembre 2016 diverge dalla rivalutazione contabilizzata in bilancio in quanto, la stessa è periodicamente ricalcolata sulla base del sogettivo rideterminato a consuntivo, relativo sia all'esercizio in corso che agli esercizi pregressi. La rivalutazione di bilancio invece emerge come accantonamento al fondo preesistente per adeguarlo al fondo così rideterminato.

\* Tasso di rivalutazione provvisorio in attesa dell'autorizzazione ministeriale all'aumento del rendimento deliberato dal Comitato Amministratore con delibera n.8 del 31 marzo 2015 che prevede un tasso del 2,7% sui montanti degli iscritti

\*\* Tasso di rivalutazione provvisorio in attesa dell'autorizzazione ministeriale all'aumento del rendimento deliberato dal Comitato Amministratore con delibera n.2.16 del 22 marzo 2016 che prevede un tasso del 2,7% sui montanti degli iscritti

FONDAZIONE ENPAIA  
ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI  
ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA  
**Gestione Separata Periti Agrari**



## NOTA INFORMATIVA

## GESTIONE SEPARATA PERITI AGRARI

Nota informativa al  
bilancio consuntivo 2016



Il bilancio consuntivo chiuso al 31 dicembre 2016 è stato redatto nel rispetto delle disposizioni vigenti per gli enti previdenziali e delle norme civilistiche in materia.

In particolare:

- il bilancio consuntivo è stato redatto in aderenza agli schemi predisposti per gli enti pubblici gestori di forme di previdenza e assistenza obbligatorie trasformati in persone giuridiche, di cui alla comunicazione del Ministero del Tesoro del 7 giugno 1996;
- le voci raggruppate nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico sono dettagliatamente evidenziate nei prospetti descrittivi allegati ai rispettivi documenti.

### Criteri di valutazione

Lo Stato Patrimoniale, il Conto Economico e la Nota Informativa sono stati redatti all'unità di euro, senza cifre decimali.

#### Immobili

Gli immobili da reddito sono iscritti sulla base del costo di acquisto o di costruzione aumentato degli oneri accessori, delle spese incrementative e della rivalutazione effettuata in sede di privatizzazione dell'Ente, per allineare i valori di carico al valore fisicamente rilevante ai fini IMU.

In accordo all'OIC 16, gli immobili da reddito non sono ammortizzati in quanto non costituiscono beni strumentali per l'esercizio dell'attività di impresa ma rappresentano un investimento.

#### Crediti

I crediti sono iscritti al valore di presumibile realizzazione mediante iscrizione del valore nominale tra le attività e l'appostamento di un fondo rischi nel passivo.

#### Attività finanziarie che costituiscono immobilizzazioni

Le attività finanziarie che costituiscono un investimento durevole sono iscritte al costo d'acquisto. Eventuali svalutazioni sono contabilizzate in bilancio in apposito fondo del passivo solo nel caso in cui si verificano delle perdite durevoli di valore delle

immobilizzazioni stesse. Tale eventuale minor valore non è mantenuto nei successivi bilanci se sono venuti meno i motivi della rettifica effettuata.



### Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Le attività finanziarie non immobilizzate sono valutate al minore valore tra il costo di acquisto e il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato. Per i Fondi viene utilizzato il valore del NAV, desunto dalla relazione di gestione al 31 dicembre.

### Disponibilità liquide

Sono iscritte nell'attivo secondo il valore presumibile di realizzazione, normalmente coincidente con il valore nominale.

### Ratei e risconti

I ratei e risconti sono iscritti in base al principio della competenza economica mediante ripartizione dei costi e dei ricavi comuni a due esercizi. I ratei attivi si riferiscono esclusivamente alla quota di interessi maturati sui titoli in portafoglio al 31 dicembre 2016, al netto delle imposte di competenza.

### Debiti

I debiti sono iscritti in bilancio per importi corrispondenti al loro valore nominale.

### Fondi per rischi ed oneri

Fondo per la maternità. Si è alimentato nel corso degli anni attraverso gli accantonamenti delle eccedenze tra i contributi di maternità accertati e i costi sostenuti per il pagamento delle prestazioni previste dall'articolo 21 del Regolamento.

Fondo per la previdenza. Tale fondo è destinato ad accogliere l'ammontare complessivo dei montanti contributivi degli iscritti, costituiti dal complesso dei contributi soggettivi dovuti, incrementati in base al tasso annuo di rivalutazione.

Fondo pensioni. Costituisce una riclassifica di parte del fondo precedente relativamente al montante degli iscritti che maturano il trattamento pensionistico. Esso viene rivalutato annualmente con lo stesso tasso applicato dall'INPS. Tale fondo viene utilizzato per il relativo pagamento delle pensioni.

Fondo art. 28 comma 4. Il Regolamento della Gestione separata attraverso il citato articolo, prevede l'istituzione di un fondo destinato ad accogliere l'eventuale differenza positiva tra il rendimento degli investimenti effettivamente conseguito e la rivalutazione accreditata ai singoli conti individuali degli iscritti.



Fondo svalutazione crediti. Tale fondo accoglie prudenzialmente gli accantonamenti su crediti ritenuti di dubbia esigibilità.

Fondo oscillazione titoli. Tale fondo accoglie le svalutazioni per perdite durevoli di valore dei titoli immobilizzati rispetto al loro valore di carico.

### Costi e ricavi

I costi e i ricavi sono rilevati secondo il principio della competenza economica sulla base degli importi maturati alla data, indipendentemente dall'effettivo pagamento o incasso.

I ricavi includono la contribuzione di competenza dell'anno 2016 e, analogamente, gli accantonamenti per contributi da corrispondere comprendono le competenze del medesimo esercizio.

In particolare, i contributi di competenza dell'esercizio in corso vengono stimati per mancanza delle dichiarazioni degli iscritti. La stima è determinata, con criteri estremamente prudenziali, nel modo seguente:

- per quelli già iscritti si fa riferimento alla dichiarazione dell'anno precedente e in assenza di quest'ultima l'apporto contributivo soggettivo e integrativo è pari al minimo;
- per i nuovi iscritti l'apporto contributivo soggettivo e integrativo è pari al minimo.

## Informazioni sullo Stato Patrimoniale



### Crediti

**€ 15.200.313**

La voce in oggetto è così composta:

CREDITI	2016	2015
Crediti v/iscritti per sanzioni	0	50.649
Crediti v/iscritti per contributi	12.264.636	11.745.947
Crediti art. 49 L. 488/1999	69.153	58.253
Crediti v/iscritti per contributi rateizzati	2.216.301	1.840.931
Altri crediti	650.223	284.032
<b>Totale</b>	<b>15.200.313</b>	<b>13.979.812</b>

I crediti verso gli iscritti costituiscono l'ammontare dei contributi accertati che la Gestione separata non ha ancora incassato al 31 dicembre 2016. Nell'ambito di tali crediti si è provveduto alla riclassifica di quelli per cui si è concessa la rateizzazione. La voce crediti verso gli iscritti per sanzioni accoglieva il residuo ancora da incassare delle sanzioni, in regime condonativo e relative all'anno 1999, notificate in data 10 dicembre 2002. Tale importo nel 2016 è stato stornato mediante l'utilizzo del fondo svalutazione crediti per sanzioni. L'importo iscritto tra i crediti per € 69.153 è relativo alla quota di spesa per indennità di maternità posta a carico dello Stato ai sensi dell'art. 49 della legge n.488 del 1999 ma versata anticipatamente dalla Gestione separata. La voce altri crediti è costituita da vari crediti (importi incassati nei conti correnti della Fondazione ma di competenza dei periti complessivamente pari a Euro 645.605) verso la Fondazione Enpaia dettagliati nel modo seguente: Euro 246.001 è il canone di locazione di via del Cottolengo, euro 21.231 è il rimborso della maternità da parte dello Stato, euro 83.706 rappresenta l'insieme dei versamenti di competenza della Gestione che erroneamente sono finiti nei conti correnti della Fondazione, euro 294.667 sono i dividendi lordi incassati per le partecipazioni azionarie in Banca D'Italia. La posta altri crediti contiene anche un importo pari a euro 4.618 per versamenti dei Periti erroneamente finiti sui conti correnti degli Agrotecnici.

### Immobilizzazioni materiali € 5.779.013

#### Fabbricati

Fabbricati	
Valore contabile al 31 dicembre 2015	5.779.013
Movimentazione 2016	0
Valore contabile al 31 dicembre 2016	5.779.013

**Attività finanziarie che costituiscono immobilizzazioni € 88.905.821**



La voce in oggetto è così composta:

IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	2015	2014
Titoli	88.905.821	87.185.321
<b>Totale</b>	<b>88.905.821</b>	<b>87.185.321</b>

Nella tabella seguente è riportato un prospetto di movimentazione del portafoglio titoli immobilizzati.

TITOLI AL 1/1/2016	88.617.828 *
Acquisti 2016	10.000.000
Vendite 2016	-
Rimborsi 2016	- 8.478.287
Trasferimento al comparto circolante 2016	-
Scarti di negoziazione	329.645
<b>TITOLI AL 31/12/2016</b>	<b>90.468.186</b>

\* Al lordo degli scarti di negoziazione al 31 dicembre 2015 pari a € 287.993 (valore netto pari a € 88.905.821)

Si riporta di seguito un dettaglio dei titoli di Stato e dei titoli obbligazionari e fondi comune di investimento presenti nel portafoglio immobilizzato al 31 dicembre 2016.

DESCRIZIONE TITOLO	NOMINALE	PREZZO DI CARICO	VALORE DI LIBRO
BTP 1.3.25 5%	2.700.000	102,37	2.764.114
BTP 1.11.2029 5,25%	2.000.000	108,63	2.172.699
BTP 1/8/2023 4,75%	2.500.000	98,05	2.451.231
BTP 1.11.2029 5,25%	2.000.000	102,86	2.057.172
BTP 1.03.20 4,25%	1.500.000	97,82	1.467.239
BTP 1.09.2019 4,25%	1.100.000	98,71	1.085.787
BTP 1.03.21 3,75%	1.100.000	92,59	1.018.506
BTP 01.02.2017 4%	1.000.000	95,63	956.287
BTP 01.02.2018 4,50%	3.200.000	93,36	2.987.385
BTP 1/5/2031 6%	368.000	100,00	368.000
BTP 1/5/2031 ZC	632.000	100,00	632.000
BTP 01/03/2026 4,50%	3.000.000	98,44	2.953.091
BTP 1/3/2019 4,5%	1.200.000	88,13	1.057.558
BTPi 15/9/2026 3,10%	2.500.000	85,08	2.127.061



BTP 1/2/2020 4,50%	1.000.000	91,89	918.860
BTP 1/2/2037 ZC	1.400.000	99,52	1.393.325
BTP 1/2/2037 4%	1.400.000	99,52	1.393.325
BTPI 22/04/2017 2,25% + INFLAZIONE	2.500.000	100,00	2.500.000
BTP 01/05/2023 4,50%	2.000.000	100,94	2.018.793
ALLIANZ FINANCE PERP 5,375%	2.500.000	96,00	2.400.125
UNIPOL 11.1.17 5%	750.000	100,28	752.011
GENERALI 16.09.24 5,125%	2.700.000	104,26	2.814.900
ENEL 29.9.23 5,25%	1.000.000	106,79	1.067.868
ENEL 20/6/2017 5,25%	2.000.000	97,15	1.942.977
FINMECCANICA 21/01/22 5,25%	2.100.000	104,33	2.190.887
CIBA 20/6/2018 4,875%	1.000.000	91,32	913.163
IFIL-EXOR 5,375% 07-17	3.500.000	102,18	3.576.196
TELECOM 29.01.19 5,375%	700.000	105,05	735.327
ACEA EUR 16,03.20 4,50%	1.000.000	102,65	1.026.495
ITALCEMENTI 19.03.20 6,625%	500.000	101,42	507.083
ENI 2019 4,125%	600.000	100,00	600.026
ARCELLORMITTAL 17/11/2017 5,875%	250.000	98,95	247.380
TERNA 3/10/2019 4,875%	500.000	103,76	518.817
MORGAN STANLEY 6,47% ZC 7/8/2017	4.000.000	100,00	4.000.000
MORGAN STANLEY 6,36% ZC 6/11/2017	3.000.000	100,00	3.000.000
BEAR STEARNS 28/2/18 10y CMS+100	6.000.000	100,00	6.000.000
ABN AMRO ( bnpparibas plc) 4/3/20 TV	4.000.000	100,00	4.000.000
OB. FONDIARIA SONDRIO 33 2,40%	523.829	100,00	523.829
FONDO KAPPA 21/12/2017 7% (classe A)	40.000	100,00	4.000.000
HI PRINCIPIA FUND EUR I SHARES	16.463,62	121,48	2.000.025
FONDO GROUPAMA ETAT MONDE	7.526,153	132,87	1.000.000
FONDO GOLDMAN SACHS GLOBAL CORE	185.528,757	16,17	3.000.000
INDACO Fixed Income	9.817,88	101,86	1.000.000
QUOTE PARTECIP. CAPITALE BANCA D'ITALIA	400	25.000,00	10.000.000
SCARTI DI NEGOZIAZIONE			328.645
<b>TOTALE</b>			<b>90.468.186</b>

Per le immobilizzazioni finanziarie il confronto tra il valore di bilancio e i valori puntuali relativi al 31 dicembre 2016, evidenzia plusvalenze potenziali pari a € 13.902.418 e minusvalenze latenti per € 819.141.

L'entità delle minusvalenze è strettamente correlata all'evoluzione delle dinamiche di mercato e non ad eventi che abbiano interessato la solvibilità dell'emittente.

**Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni € 6.290.394**

La voce in oggetto è così costituita:

<b>Attività finanziarie non immobilizzate</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Quote fondo Cloe	2.976.263	2.923.604
Quote fondo Pai	3.314.131	1.505.359
<b>Totale</b>	<b>6.290.394</b>	<b>4.428.963</b>

Per quanto riguarda il fondo Cloe vi è stata una ripresa di valore di Euro 52.658 rispetto allo scorso esercizio. Relativamente al Fondo Pai nel corso dell'esercizio 2016 sono state sottoscritte altre 3,868 quote del valore unitario di Euro 250.000 e 4,073 quote del valore unitario di Euro 245.492. Al 31 dicembre 2016 si è provveduto ad effettuare un svalutazione di Euro 158.118 (NAV al 31 Dicembre 2016 € 235.495,709) sul valore complessivo delle quote del fondo Pai.

Come già riportato in Relazione sulla Gestione e nei criteri di valutazione della presente Nota Informativa, le attività non immobilizzate sono valutate al minore tra il costo storico e il valore di mercato (nel caso specifico dei fondi immobiliari è stato preso il valore del NAV al 31 dicembre 2016) rappresentato dalla media dei corsi del mese di dicembre 2016.

**Disponibilità liquide € 32.701.195**

La voce in oggetto è così composta:

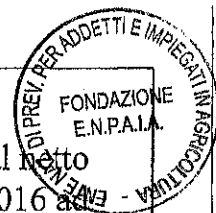
<b>Disponibilità liquide</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Banca Popolare di Sondrio	10.397.838	24.852.980
Banca Aletti	12.463.542	2.229.267
Banca Sella conto ordinario	1.322	1.322
Banca sella conto risparmio	9.824.048	6.749
C/C Postale n. 16379000	14.445	19.745
<b>Totale</b>	<b>32.701.195</b>	<b>27.110.063</b>

Dalla tabella si evince un incremento di € 5.591.132 delle disponibilità liquide rispetto all'anno 2015. La ragione di tale incremento è da ricercarsi nella fase in corso di una attenta analisi delle opportunità per una migliore allocazione delle risorse da investire.

**Ratei e risconti attivi € 4.597.297**

La voce in oggetto è così composta:

<b>Ratei attivi</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Ratei attivi per interessi su titoli	4.597.297	4.373.999
<b>Totale</b>	<b>4.597.297</b>	<b>4.373.999</b>



I ratei relativi ai titoli comprendono quella quota di ricavi di competenza 2016, al netto delle relative imposte, che avrà la sua manifestazione finanziaria nell'esercizio 2016 ad eccezione di € 3.402.590 (ratei pluriennali) che verranno incassati al momento del rimborso dei titoli.

**Patrimonio netto** € 17.788.640

La voce in oggetto è così composta:

<b>Patrimonio netto</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Riserva contributo integrativo	16.541.016	15.285.029
Risultato dell'esercizio	1.247.624	1.255.987
<b>Totale</b>	<b>17.788.640</b>	<b>16.541.016</b>

Il patrimonio netto al 31 dicembre 2016 si sostanzia nell'ammontare degli utili derivanti dalle quote del contributo integrativo degli anni pregressi al netto degli oneri di gestione sostenuti.

Prospetto delle variazioni intervenute nel patrimonio netto

	Riserva contributo integrativo	Risultato d'esercizio
<b>Valore al 31 dicembre 2015</b>	<b>15.285.029</b>	<b>1.255.987</b>
Giro a riserva contributo integrativo	1.255.987	-1.255.987
Utile d'esercizio 2016		1.247.624
<b>Valore al 31 dicembre 2016</b>	<b>16.541.016</b>	<b>1.247.624</b>

**Fondi per rischi ed oneri****€ 135.184.495**

La voce in oggetto è così composta:

<b>Fondi per rischi e oneri</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Fondo svalutazione crediti	802.907	752.907
Fondo per la maternità	0	7.899
Fondo per la previdenza	103.124.414	98.612.046
Fondo pensioni	7.830.099	6.068.289
Fondo art.28 comma 4 del Reg.to	23.427.075	20.676.804
Fondo svalutazioni crediti per sanzioni	0	50.649
<b>Totale</b>	<b>135.184.495</b>	<b>126.168.594</b>

La consistenza del fondo per la maternità (al netto dei costi) e del fondo per la previdenza è costituita dai contributi maturati comprensivi, per il fondo di previdenza, della rivalutazione annua così come da normative e regolamento. I fondi servono a coprire le prestazioni future che saranno erogate agli iscritti in base al regolamento della Gestione separata dei Periti Agrari.

L'importo riclassificato nel fondo pensioni rappresenta il montante corrispondente alle prestazioni pensionistiche da erogare. L'articolo 28, comma 4, del Regolamento prevede l'istituzione di un fondo destinato ad accogliere l'eventuale differenza positiva tra il rendimento degli investimenti effettivamente conseguito e la rivalutazione accreditata ai singoli conti individuali degli iscritti: anche in questo esercizio, si sono verificati i presupposti per un significativo accantonamento a tale fondo a prudente presidio dei rischi derivanti dalla gestione.

Prospetti delle variazioni intervenute nei fondi

	<b>Fondo svalutazione crediti</b>
<b>Valore al 31 dicembre 2015</b>	<b>752.907</b>
Accantonamento 2015	50.000
<b>Valore al 31 dicembre 2016</b>	<b>802.907</b>

Il fondo svalutazione crediti per sanzioni al 31 dicembre 2016 è pari a € zero in quanto nell'esercizio 2016 è stato totalmente utilizzato per eliminare la voce relativa ai crediti per sanzioni amministrative.

Le sanzioni registrate nel Conto economico sono state solo quelle effettivamente incassate nel 2016.

	<b>Fondo per la maternità</b>
<b>Valore al 31 dicembre 2015</b>	<b>7.899</b>
Utilizzo 2016	-7.899
<b>Valore al 31 dicembre 2016</b>	<b>0</b>

Tale fondo è stato integralmente utilizzato per far fronte al pagamento delle prestazioni di maternità erogate nell'anno.



	Fondo art. 28 comma 4 del Reg.to
<b>Valore al 31 dicembre 2015</b>	<b>20.676.804</b>
Accantonamento 2016	2.750.271
<b>Valore al 31 dicembre 2016</b>	<b>23.427.075</b>

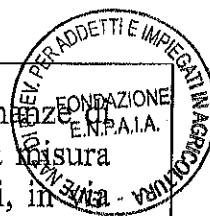
Nell'esercizio 2016 si sono verificati i presupposti per effettuare l'accantonamento ai sensi dell'articolo 28 comma 4 del Regolamento. L'importo accantonato è stato determinato come differenza positiva tra i proventi finanziari e immobiliari netti e le rivalutazioni dei montanti individuali e delle pensioni in essere al 31 dicembre 2016.

	Fondo per la previdenza
<b>Valore al 31 dicembre 2015</b>	<b>98.612.046</b>
Restituzione art. 9, 12 e 20 del Regolamento	-12.101
Riclassifica montante pensioni da erogare	-2.635.410
Accantonamento 2016	6.719.233
Rivalutazione contributo soggettivo	440.646
<b>Valore al 31 dicembre 2016</b>	<b>103.124.414</b>

La variazione in diminuzione del fondo, è dovuta all'uscita dal fondo di cinque iscritti (ai sensi degli art.li 9, 12 e 20 del regolamento) con conseguente restituzione dei contributi soggettivi versati. L'importo complessivo accantonato nel 2016 pari a € 6.719.233 è costituito rispettivamente da € 6.550.228 (contributi soggettivi dovuti dagli iscritti per l'anno 2016), da € 105.155 (contributi soggettivi dovuti dagli iscritti per anni precedenti) e da € 63.850 (contributi versati per il riscatto dei periodi antecedenti l'anno 1996 in applicazione della delibera del 6 ottobre 2004 del Comitato Amministratore).

	Fondo pensioni
<b>Valore al 31 dicembre 2015</b>	<b>6.068.289</b>
Pensioni erogate nel 2016	-873.601
Riclassifica montante nuove pensioni da erogare	2.635.410
Rivalutazione pensioni	0
Arrotondamento	1
<b>Valore al 31 dicembre 2016</b>	<b>7.830.099</b>

Il decreto 17 novembre 2016 emanato dal Ministro dell'Economia e delle Finanze in concerto con il Ministro del Lavoro e delle politiche sociali ha fissato nella misura dello 0,0% l'aumento di perequazione automatica da attribuire alle pensioni, in definitiva, per l'anno 2016.



## Debiti

€ 2.063.263

La voce in oggetto è così composta:

Debiti	2016	2015
Debiti verso Enpaia.	1.928.749	1.661.116
Altri debiti	134.514	206.945
<b>Totale</b>	<b>2.063.263</b>	<b>1.868.061</b>

La voce pari a Euro 1.928.749 è formata dalle competenze relative al 4% forfettario e dai pagamenti effettuati da Enpaia per conto della Gestione separata.

Prospetto delle variazioni intervenute nei debiti verso Enpaia:

	DEBITI VERSO ENPAIA
CHIU/APER.PATRIM.31/12/15 - 01/01/16	-1.661.116
RESTITUZIONE SOMME ANTICIPATE DA ENPAIA 2015	1.661.116
VERSAMENTI CTR DI COMPETENZA ENPAIA	-441
IRES SUI DIVIDENDI BANCA D'ITALIA	-62.995
IRES CANONE (246.001,36) VIA DEL COTTOLENGO 27,50%	-67.650
IMU VIA DEL COTTOLENGO	-41.649
TASI VIA DEL COTTOLENGO	-3.143
IRES SU CEDOLA FONDO KAPPA INCASSATA AL LORDO	-77.211
2% SU CANONE LOCAZIONE VIA DEL COTTOLENGO	-4.920
PAGATE NUMERO 8 MATERNITA'	-56.375
PENSIONI EROGATE NEL 2016	-873.601
GETTONI DI PRESENZA 2016	-163.408
RESTITUZIONE ART. 29 PERITO AGRARIO CARENZA	-10.000
CONTRIBUTO CONGRESSO NAZIONALE 6,7,8, - 10 BARGA	-10.000
RESTITUZIONE CONTRIBUTI SOGGETIVI ART.9	-4.914
RESTITUZIONE CONTRIBUTI SOGGETIVI ART.20	-7.187
RESTITUZIONI ECCELENZE ART 7	-8.420
PAGATE FATTURE ACCANTONAMENTI ANNI PRECEDENTI	-55.804
PAGATE FATTURE RECUPERO SPESE LEGALI 2016	-38.548
VISITE MEDICO/LEGALI INALIL	-1.952
SERVIZI INFORMATIVI - PONZI SPA	-4.471
TRATTENUTA IN C/CTR MATERNITA PRADELLA	2.815
ECCEDE. ACC FT. 52/2016 PRICEWATERHOUSE - BIL. 2015	-127

PAGATA INSERZ SOLE 24ORE - VIA DEL COTTOLENGO	-2.231
ATTRZZATURA VIDEOCONFERENZA	-6.515
SPESE TRASCRIZIONE PIGNORAMENTO ISCRITTI	-1.700
FT. 22/2016 EDICOM FINANCE	-346
PAGAMENTI PROMETEIA 2016	-11.813
AGENDA DEI PERITI AGRARI ANNO 2017	-6.303
ONERE PER CONSUMI INTERMEDI ANNO 2016	-48.104
INTEGRAZIONE ONERI PER CONSUMI INTERMEDI ANNO 2014	-3.760
4% FORFETTARIO RICONOSCIUTO ALLA FONDAZIONE ENPAIA	-348.790
SPESE POSTALI ANTICIPATE DA ENPAIA	-9.183
<b>VALORE AL 31 DICEMBRE 2016</b>	<b>-1.928.749</b>



Prospetto delle variazioni intervenute nella voce Altri debiti:

	<b>Altri Debiti</b>
<b>Valore al 31 dicembre 2015</b>	<b>206.945</b>
PAGATE FATTURE (SPESE LEGALI RECUP.CRED CTR) ACCANT. ANNI PRECED	-55.804
ACCANTONAMENTO 2016 - SPESE LEGALI RECUP.CRED CTR	9.721
RESTITUITI IMPORTI AGLI AGROTECNICI PER ERRATI VERSAMENTI 2015	-62.581
ATTRIBUITI CONTRIBUTI SALDO C/C POSTALE 31/12/2015	-19.745
CONTRIBUTI INCASSATI SUL C/C POSTALE NON ABBINATI AL 31 12 2016	14.445
CONTRIBUTI INCASSATI SU BANCHE NON ANCORA ATTRIBUITI	13.184
IMPORTI DA RESTITUIRE AGLI AGROTECNICI PER ERRATI VERSAMENTI 2016	20.713
ACCANTONAMENTO PRICE (7.320) E VARIE	7.636
<b>VALORE AL 31 DICEMBRE 2016</b>	<b>134.514</b>

### Informazioni sul Conto Economico

**Ricavi**

**€ 12.365.615**

La voce in oggetto è così composta:

<b>Ricavi</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Contributi	8.584.590	8.610.671
Altri ricavi	29.871	7.376
Interessi e proventi finanziari diversi	3.350.887	3.216.777
Canoni di locazione immobili	246.001	103.867
Proventi straordinari	154.266	894.512
<b>Totale</b>	<b>12.365.615</b>	<b>12.833.203</b>

I contributi maturati sono ripartiti nel modo seguente:

	2016	2015
Contributi soggettivi	6.550.228	6.498.603

La voce rappresenta l'ammontare complessivo dei contributi cui all'art.3 del regolamento della Gestione separata dei Periti Agrari. Detti contributi concorrono alla formazione del montante contributivo dei singoli iscritti.

	2016	2015
Contributi Soggettivi per riscatti anni ante 1996	63.850	104.294

La voce rappresenta l'ammontare dei contributi soggettivi versati dagli iscritti nell'anno 2016 per il riscatto dei periodi antecedenti l'anno 1996 in applicazione della delibera del 6 ottobre 2004 del Comitato Amministratore.

	2016	2015
Contributi integrativi	1.711.310	1.686.603

La voce rappresenta l'ammontare complessivo dei contributi di cui all'art.4 del regolamento della Cassa dei Periti Agrari. Detti contributi sono destinati alla copertura degli oneri di gestione nonché a eventuali interventi di natura assistenziale.

	2016	2015
Contributi maternità	16.695	6.594

La voce rappresenta l'ammontare complessivo dei contributi destinati alla erogazione dell'indennità di maternità prevista dalla L.379/90.

	2016	2015
Interessi per rateizzazioni contributi e sanzioni	38.618	33.515

Sono stati inseriti nella categoria Contributi anche € 38.618 per interessi su rateizzazioni contributive versati dagli iscritti nel 2016.

Nel corso dell'esercizio 2016 non vi sono state ricongiunzioni in entrata provenienti da altre casse ai sensi della legge n. 45 del 5 marzo 1990 mentre i contributi soggettivi riscattati sono stati pari a € 63.850.

	2016	2015
Sanzioni amministrative	203.889	200.263

A seguito della procedura di riscossione iniziata alla fine del 2006, nell'anno 2016 sono state riscosse sanzioni amministrative per € 203.889.

La voce altri ricavi pari a € 29.871 è costituita complessivamente dalle quote di prestazioni di maternità assunte a carico dello Stato come previsto dall'art. 78 del T.U. sulla maternità, approvato con decreto legislativo n.51/2001 per Euro 16.690, dal recupero delle spese bancarie (mav) per € 1.453 e recupero spese legali per 11.728.



Gli interessi e proventi finanziari diversi sono ripartiti nel modo seguente:

Interessi e proventi finanziari diversi	2016	2015
Dividendi lordi Banca d'Italia	294.667	0
Interessi su titoli *	2.900.090	2.947.777
Interessi attivi bancari	98.892	269.000
Rivalutazione titoli attivo circolante	52.658	0
Dividendi sui Fondi	4.580	0
<b>Totale</b>	<b>3.350.887</b>	<b>3.216.777</b>

\* Al lordo degli scarti di negoziazione maturati alla data del 31 dicembre 2016 (€ 77.025)

I canoni di locazione sono indicati nella tabella sottostante:

	2016	2015
Canoni di locazione	246.001	103.8670

I canoni di locazione sono relativi all'immobile situato in Roma, Via del Cottolengo n.61.

Di seguito esponiamo il dettaglio dei proventi straordinari:

Proventi straordinari	2016	2015
Contributi soggettivi anni precedenti	105.155	693.579
Contributi integrativi anni precedenti	30.273	126.367
Sopravvenienze attive (utilizzo fondo maternità)	7.899	10.318
Plusvalenze su titoli	10.939	64.248
<b>Totale</b>	<b>154.266</b>	<b>894.512</b>

L'iscrizione di contributi relativi ad esercizi precedenti è fisiologica e si origina dalla contabilizzazione presunta dell'accertato di competenza. Si evidenzia che tali contributi derivanti dall'esame delle dichiarazioni dei redditi relative agli anni precedenti, concorrono alla formazione del montante contributivo dei singoli iscritti. La voce sopravvenienze attive si riferisce all'utilizzo del Fondo per la Maternità per coprire il venir meno dell'incasso dei contributi 2016 rispetto alle prestazioni erogate. L'importo pari a € 10.939 è costituito dalla plusvalenza realizzata per effetto del rimborso i un BTP.

**Costi****€ 11.117.991**

La voce in oggetto è così composta:

<b>Costi</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Prestazioni previdenziali ed assistenziali	66.375	16.705
Organi amministrativi e di controllo	163.408	153.514
Compensi professionali e lavoro autonomo	13.765	21.600
Servizi vari	450.176	526.223
Oneri tributari	300.761	109.706
Oneri finanziari	1.215	981
Ammortamenti e svalutazioni	9.960.150	10.643.170
Oneri straordinari	4.023	25.018
Rettifiche di valore	158.118	80.299
<b>Totale</b>	<b>11.117.991</b>	<b>11.577.216</b>

Di seguito indichiamo il dettaglio delle singole voci:

<b>Prestazioni previdenziali ed assistenziali</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Indennità di maternità erogate	56.375	16.705
Costo per provvidenze straordinarie art.29	10.000	0
<b>Totale</b>	<b>66.375</b>	<b>16.705</b>

<b>Organi amministrativi e di controllo</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Rimborsi gettoni di presenza	163.408	153.514

<b>Compensi professionali</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Prestazioni professionali varie	13.765	21.600

<b>Servizi vari</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Spese postali	9.183	18.346
Spese per revisione bilancio	7.447	10.394
Spese varie	15.049	9.272
4% Forfettario per servizi forniti da Enpaia	348.790	377.186
2% forfettario per servizi forniti da Enpaia immobile Via del Cottolengo	4.920	2.077



Spese legali per recupero crediti contributivi	54.787	90.688
Spese per convegni/attività promozionali	10.000	18.260
<b>Totale</b>	<b>450.176</b>	<b>526.223</b>

Il 4% è calcolato sulla contribuzione accertata nell'anno 2016 e il 2% sul canone di locazione di Via del Cottolengo.

<b>Oneri tributari</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Ires su dividendi Banca d'Italia, cedola Fondo Kappa e Capital gain	140.214	14.430
Onere fiscale per consumi intermedi	48.104	48.104
Ires su canoni di locazione immobile via del Cottolengo	67.650	28.563
Imu/Tasi su immobile via del Cottolengo	44.793	18.609
<b>Totale</b>	<b>300.761</b>	<b>109.706</b>

La voce pari a € 140.214 comprende l'Ires su dividendi Banca d'Italia per € 62.995, Ires su cedola lorda Fondo Kappa per € 77.211 e bolli per € 8.

<b>Oneri finanziari</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Spese bancarie	1215	981
<b>Totale</b>	<b>1215</b>	<b>981</b>

<b>Ammortamenti e svalutazioni</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Svalutazioni crediti contributivi	50.000	50.000
Acc.to al fondo per la previdenza	6.719.233	7.377.275
Rivalutazione contributo soggettivo	440.646	626.293
Rivalutazione fondo pensioni	0	18.150
Acc.to al fondo art.28 comma 4 del Reg.	2.750.271	2.571.452
<b>Totale</b>	<b>9.960.150</b>	<b>10.643.170</b>

Gli accantonamenti al fondo per la previdenza sono costituiti dal totale dei contributi soggettivi contabilizzati nell'esercizio. La rivalutazione dei contributi, prevista dal regolamento della Gestione separata, è stata calcolata applicando alla contribuzione soggettiva di competenza iscritta tra i ricavi il tasso di capitalizzazione come stabilito dal comma 9 dell'art. 1 della legge 335/95. Per l'anno 2016 il coefficiente di capitalizzazione comunicato dall'ISTAT è del 0,004684%. L'importo della rivalutazione effettuata per l'esercizio 2016 è pertanto pari a euro 440.646. Per quanto riguarda la rivalutazione del fondo pensione, il Decreto 17 Novembre 2016 emanato dal Ministro dell'economia e delle finanze di concerto con il Ministro del lavoro e delle politiche sociali ha fissato nella misura dello 0,0% l'aumento di perequazione automatica da attribuire alle pensioni, in via definitiva, per l'anno 2016. L'accantonamento al fondo art. 28 comma 4 del Regolamento è stato calcolato come

differenza positiva tra i proventi finanziari e immobiliari netti e le rivalutazioni dei contributi soggettivi in essere al 31 Dicembre 2016.



Oneri straordinari	2016	2015
Soprav. passive (integr.oneri cons.intr.2014)	3.760	0
Rettifica ctr maternità anni precedenti	263	980
Minusvalenze su titoli	0	24.038
<b>Totale</b>	<b>4.023</b>	<b>25.018</b>

Rettifiche di valore	2016	2015
Svalutazione del fondo Pai	158.118	27.641
Svalutazione de fondo Cloe	0	52.658
<b>Totale</b>	<b>158.118</b>	<b>80.299</b>

FONDAZIONE ENPAIA  
ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI  
ADDETTI E PER GLI IMPIEGATI IN AGRICOLTURA  
**Gestione Separata Periti Agrari**



**ALLEGATI D.M. 27 marzo 2013**

Fondazione E.N.P.A.I.A. GESTIONE SEPARATA PERITI AGRARI  
 Bilancio consuntivo 2016



		anno 2016		anno 2015	
		Parz. fall.	Total	Parz. fall.	Total
<b>A)</b>	<b>VALORE DELLA PRODUZIONE</b>		8.601.280		8.676.930
1)	Ricavi e proventi per l'attività istituzionale				
a)	contributo ordinario dello Stato				
b)	corrispettivi da contratto di servizio				
	b.1) con lo Stato				
	b.2) con le Regioni				
	b.3) con altri enti pubblici				
	b.4) con l'Unione Europea				
c)	contributi in conto esercizio				
	c.1) contributi dallo Stato	16.690		6.259	
	c.2) contributi dalle Regioni				
	c.3) contributi da altri enti pubblici				
	c.4) contributi dall'Unione Europea				
d)	contributi da privati				
e)	proventi fiscali e parafiscali	8.584.590		8.610.671	
f)	ricavi per cessioni di prodotti e prestazioni di servizi				
2)	variazione delle rimanenze dei prodotti in lavorazione, semilavorati e finiti				
3)	variazioni dei lavori in corso su ordinazione				
4)	incremento di immobili per lavori interni				
5)	altri ricavi e proventi		259.182		104.984
a)	quota contributi in conto capitale imputata all'esercizio				
b)	altri ricavi e proventi	259.182		104.984	
	<b>TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE (A)</b>		<b>8.860.462</b>		<b>8.721.914</b>
<b>B)</b>	<b>COSTI DELLA PRODUZIONE</b>				
6)	Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci		693.724		718.042
7)	Per Servizi				
a)	erogazione di servizi istituzionali	66.375		16.705	
b)	acquisizione di servizi	450.176		526.223	
c)	consulenza, collaborazioni, altre prestazioni lavoro	13.769		21.600	
d)	compensi ad organi di amministrazione e di controllo	163.408		193.514	
8)	per godimento di beni di terzi				
9)	per il personale				
a)	salari e stipendi				
b)	oneri sociali				
c)	trattamento di fine rapporto				
d)	trattamento di quiescenza e simili				
e)	altri costi				
10)	ammortamenti e svalutazioni		50.000		50.000
a)	ammortamento immobilizzazioni immateriali				
b)	ammortamento immobilizzazioni materiali				
c)	altre svalutazioni delle immobilizzazioni				
d)	svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	50.000		50.000	
11)	variazioni delle rimanenze di materi prime, sussidiarie, di consumo e merci				
12)	accantonamento per rischi				
13)	altri accantonamenti		9.910.150		10.599.170
14)	oneri diversi di gestione		300.761		109.706
a)	oneri per provvedimenti di contenimento della spesa pubblica	48.104		48.104	
b)	altri oneri diversi di gestione	252.657		61.602	
	<b>TOTALE COSTI (B)</b>		<b>10.954.635</b>		<b>11.470.918</b>
	<b>DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B)</b>		<b>- 2.094.173</b>		<b>- 2.749.004</b>
<b>C)</b>	<b>PROVENTI ED ONERI FINANZIARI</b>				
15)	proventi da partecipazioni, con separata indicazione di quelli relativi ad imprese controllate e collegate		3.298.229		3.216.777
16)	altri proventi finanziari				
a)	da crediti iscritti nelle immobilizzazioni con separata indicazione di quelli da imprese controllate e collegate e di quelli da controllanti				
b)	da partecipazioni azionarie in Banca d'Italia	294.667			
c)	da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	2.800.090		2.947.777	
d)	da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	4.580			
e)	proventi diversi dai precedenti, con separata indicazione di quelli da imprese controllate e collegate ed quelli da controllanti	98.892		269.000	
17)	interessi ed altri oneri finanziari		1.215		981
a)	interessi passivi				
b)	oneri per la copertura perdite di imprese controllate e collegate				
c)	altri interessi e oneri finanziari	1.215		981	
17bis)	utili e perdite su cambi				
	<b>TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (15+16-17+-17bis)</b>		<b>3.297.014</b>		<b>3.215.796</b>
<b>D)</b>	<b>RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE</b>				
18)	rivalutazioni		52.658		
a)	di partecipazioni				
b)	di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni				
c)	di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	52.658			
19)	svalutazioni		-158.118		-80.299
a)	di partecipazioni				
b)	di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni				
c)	di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-158.118		-80.299	
	<b>TOTALE DELLE RETTIFICHE DI VALORE (18-19)</b>		<b>-105.460</b>		<b>-80.299</b>
<b>E)</b>	<b>PROVENTI E ONERI STRAORDINARI</b>				
20)	Proventi con separata indicazione delle plusvalenze da alienazione i cui ricavi non sono iscritti al n. 5)		134.266		894.512
21)	Oneri con separata indicazione delle minusvalenze da alienazione i cui effetti contabili non sono iscritti al n. 14) e della imposte relative ad esercizi precedenti		4.023		25.018
	<b>TOTALE DELLE PARTITE STRAORDINARIE (20-21)</b>		<b>150.249</b>		<b>869.494</b>
	Risultato prima delle imposte		1.247.624		1.255.987
	imposte dell'esercizio, correnti, differite e anticipate				
	<b>AVANZO (DISAVANZO) ECONOMICO DELL'ESERCIZIO</b>		<b>1.247.624</b>		<b>1.255.987</b>



FONDAZIONE ENPAIA GESTIONE SEPARATA PERITI AGRARI BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31 DICEMBRE 2016  
CONTO CONSUNTIVO IN TERMINI DI CASSA  
ENTRATE

LIVELLO	DESCRIZIONE CODICE ECONOMICO	TOTALE ENTRATE
I	Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perquativa	
II	Contributi sociali e premi	
III	Contributi sociali e premi a carico del datore di lavoro e dei lavoratori	7.753.593
I	Entrate Extratributarie	
II	Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni	
III	Vendita di servizi	
III	Proventi derivanti dalla gestione dei beni	103.867
II	Interessi attivi	
III	Interessi attivi da titoli o finanziamenti a medio-lungo termine	2.714.154
II	Rimborsi ed altre entrate correnti	
III	altre entrate correnti n.a.c.	121.885
I	Entrate da riduzione di attività finanziarie	
II	Alienazione di attività finanziarie	
III	Alienazione di titoli obbligazionari a medio-lungo termine	8.525.599
II	Riscossione crediti di medio-lungo termine	
III	Riscossione crediti di medio-lungo termine a tasso agevolato da Famiglie	
II	Altre entrate per riduzione di attività finanziarie	
III	Riduzione di altre attività finanziarie verso Imprese	
I	Entrate per conto terzi e partite di giro	
II	Entrate per partite di giro	
III	Ritenute su redditi da lavoro dipendente	161.057
III	Ritenute su redditi da lavoro autonomo	
	<b>TOTALE GENERALE ENTRATE</b>	<b>19.380.155</b>

FONDAZIONE ENPAIA GESTIONE SEPARATA PERITI AGRARI BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31 DICEMBRE 2016

CONTO CONSUNTIVO IN TERMINI DI CASSA

		Missione 25 Politiche Previdenziali	Missione 32 Servizi Istituzionali e generali delle amministrazioni pubbliche	TOTALE SPESE	
		Programma 3. Previdenza obbligatoria e complementare, assicurazioni sociali	Programma 2 Indirizzo Politico	Programma 3 Servizi generali formativi ed approvvigionamenti per le Amministrazioni pubbliche	
		Divisione 10 Protezione sociale gruppo 2	Divisione 10 Protezione sociale gruppo 9	Divisione 10 Protezione sociale gruppo 9	
		VECCHIAIA	Protezione sociale non altrimenti class.	Protezione sociale non altrimenti class.	
LIVELLO	DESCRIZIONE CODICE ECONOMICO				
I	Spese correnti				
II	Redditi da lavoro dipendenza				
III	Retribuzioni lorda				
III	Contributi sociali a carico dell'ente				
II	Imposte e tasse a carico dell'ente				
III	Imposte, tasse a carico dell'ente		47.173	47.173	47.173
III	Acquisto di beni servizi				
III	Acquisto di beni non sanitari				
III	Acquisto di servizi non sanitari		153.514	639.607	793.121
II	Trasferimenti correnti				
III	Trasferimenti correnti a Famiglia	772.718			772.718
II	Altre spese correnti				
III	Altre spese correnti n.a.c.			48.104	48.104
II	Altre spese correnti				
III	Versamenti IVA a debito				
I	Spese in conto capitale				
II	Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni				
III	Beni materiali				
III	Beni immateriali				
I	Spese per incremento attività finanziarie				
II	Acquisizione di attività finanziarie	1.966.890			1.966.890
III	Acquisizione di titoli obbligazionari a medio-lungo termine	10.000.000			10.000.000
II	Uscite per partite di giro				
III	Versamenti per ritenute su redditi da lavoro dipendente			161.017	161.017
III	Versamenti per ritenute su redditi da lavoro autonomo				
	TOTALE GENERALE USCITE	12.739.608	153.514		13.789.023



FONDAZIONE E.N.P.A.I.A GESTIONE SEPARATA PERITI AGRARI  
 RENDICONTO FINANZIARIO IN TERMINI DI VARIAZIONI (METODO INDIRETTO)  
 DI CAPITALE CIRCOLANTE NETTO PER L'ESERCIZIO CHIUSO  
 AL 31 DICEMBRE 2016 ( € )



	<u>2016</u>
<b>FONTI DI FINANZIAMENTO:</b>	
Utile netto di esercizio	1.247.624
Rettifiche in più (meno) relative alle voci che non hanno determinato movimento di capitale circolante netto:	
Stanziamiento al Fondo di previdenza	7.159.879
Stanziamiento al Fondo ex art. 28	2.750.271
Stanziamiento al Fondo Pensioni	2.635.411
Stanziamiento al Fondo Svalutazione Crediti	50.000
(Plus)/Minusvalenze su titoli immobilizzati	- 10.939
	<b>13.832.246</b>
Valore netto contabile Titoli immobilizzati venduti e/o rimborsati	8.525.599
Incremento degli scarti di negoziazione su Titoli	- 77.025
	<b>22.280.820</b>
<b>IMPIEGHI:</b>	
Immobilizzazioni materiali - Fabbricati	
Investimenti in Immobilizzazioni finanziarie	10.000.000
Utilizzo del Fondo Pensioni	873.601
Utilizzo del Fondo di Previdenza	2.647.511
Utilizzo del Fondo Maternità	7.899
	<b>13.529.011</b>
<b>AUMENTO (DIMINUZIONE) CAPITALE CIRCOLANTE NETTO</b>	<b>8.751.809</b>
<b>DETERMINATO DA:</b>	
<b>Attività a breve:</b>	
Casse e banche	5.591.132
Crediti verso iscritti	894.059
Altri crediti	377.091
Attività finanziarie	1.861.431
Ratel attivi e risconti attivi	223.298
	<b>8.947.011</b>
<b>Passività a breve:</b>	
Fornitori	
Debiti tributari	
Debiti v. ist. di previdenza e sicurezza sociale	
Debiti per prestazioni istituzionali	
Debiti verso conduttori d'immobili	
Debiti diversi	195.202
Ratel e Risconti passivi	
	<b>195.202</b>
<b>AUMENTO (DIMINUZIONE)</b>	<b>8.751.809</b>

Nota (1)

Le variazioni degli Altri crediti sono state considerate al lordo della movimentazione del Fondo svalutazione crediti



## BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2016

**RAPPORTO SUI RISULTATI DI BILANCIO IN RELAZIONE AGLI INDICATORI ESPRESSE  
IN FASE PREVISIONALE**

I risultati conseguiti dalla Gestione Separata dei Periti Agrari confermano che tale gestione è sana e annovera ampie riserve che nascono dal differenziale positivo tra le entrate finanziarie ed il costo della rivalutazione dei montanti e tra la contribuzione integrativa ed i costi di gestione.

Il Bilancio 2016 non presenta criticità.

Il risultato atteso della Gestione Separata dei Periti Agrari, fermi restando i parametri a suo tempo indicati nel preventivo, è il raggiungimento delle previste entrate dall'Attività Finanziaria che erano previste per il 2016 pari a € 3.572.125. Le entrate realizzate pur se inferiori rispetto alle previsioni garantiscono abbondantemente, grazie alla flessione dei tassi, la rivalutazione dei montanti contributivi e di quello delle pensioni, oltre ad aumentare le riserve.

	2016 Consuntivo	2016 Previsto
Entrate finanziarie ed immobiliari	3.190.917	3.718.953
Rivalutazione montanti previdenziali	440.646	502.422
Rivalutazione pensioni	-	60.000
Accantonamento fondo ex art. 28	2.750.271	3.156.531

Altro risultato atteso, sempre fermo restando i parametri precedenti, è il mantenimento dei costi amministrativi e degli oneri di gestione, nei limiti indicati nel preventivo e comunque ampiamente coperti dalla contribuzione integrativa.



	2016 Consuntivo	2016 Previsto
Costi per la gestione amministrativa ed altri oneri	670.533	617.765
Contribuzione integrativa	1.711.310	1.824.000



## Fondazione E.N.P.A.I.A.

### Gestione separata Periti agrari

#### Dettaglio consumi intermedi 2010

Descrizione	€
Spese postali	10.907
Spese di revisione bilancio	11.777
Servizi forniti da Enpaia	272.378
Varie	564
Rimborso spese organi	25.067
<b>Totale</b>	<b>320.693</b>

L'onere per il 2016 è pari ad € 48.104 ed è stato effettuato il versamento al bilancio dello Stato nei tempi previsti dalla norma